

Hillockellarin vuokrauksen säännöt ja ehdot

1. Vuokran kesto ja maksut

Hillockellarin vuokrauksen kesto/tuntimäärä sovitaan aina kertaluontoisesti vuokraajan kanssa.

Vuokra on 35,00 euroa/2h, seuraavat tunnit 17,50 eur/h. Vähimmäisvaraus kaksi tuntia. Vuokra laskutetaan varauksen jälkeisenä arkipäivänä.

Mahdolliset myöhästymismaksut ovat laillisen viivästyskoron mukaiset.

2. Hillockellarin käyttö

Vuokraaja on velvollinen kertomaan tilan käyttötarkoituksen ja tilaa saa käyttää vain sovittuun tarkoitukseen.

Vuokralainen ei saa käyttää tilaa mihinkään laittomaan toimintaan.

Tila on pidettävä siistinä, ja kaikki roskat ja jätteet on poistettava tilasta käytön jälkeen.

3. Vahingot ja vahinkojen korjaaminen

Vuokralainen on vastuussa kaikista tilaan aiheutuneista vahingoista vuokra-aikana.

Kaikki tilassa syntyvät vahingot tulee ilmoittaa välittömästi vuokranantajalle.

Vuokralainen vastaa korjauskustannuksista.

4. Irtisanominen ja peruutukset

Vuokranantaja voi irtisanoa sopimuksen 1kk irtisanomisajalla, mikäli vuokralainen ei noudata sopimusehtoja.

Vuokralainen voi peruuttaa varauksen 14 vuorokautta ennen sovittua varausta ilman lisämaksuja. Peruutuksista tämän jälkeen peritään peruutusmaksuna 50% vuokran summasta.

6. Vuokratilan avaaminen ja sulkeminen

Vuokralainen vastaa tilan turvallisesta sulkemisesta käytön jälkeen, mukaan lukien valojen sammuttaminen, ovien lukitseminen ja biojätteiden pois vienti sekä muiden turvallisuusasioiden huomioimisesta.

Vuokraaja ei saa missään tilanteessa luovuttaa Master Lockin koodia ulkopuolisille.

7. Vastuu ja vakuutukset

Vuokranantaja ei ole vastuussa vuokratilassa tapahtuneista tapaturmista tai omaisuuden menetyksestä.

Vuokralaisen tulee itse huolehtia mahdollisista vakuutuksista omaisuudelleen ja toiminnalleen.

8. Yleiset käyttäytymissäännöt

Vuokralaisen tulee noudattaa hyviä tapoja ja käyttäytyä häiriötä aiheuttamatta.

Vuokratilaa käytettäessä on otettava huomioon rakennuksen muut käyttäjät.

Lappeenranta Burleski Ry
1.1.2025